

**O G Ł O S Z E N I E Nr GK.6840.1.10.2015 z dnia 30.10.2015r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

**drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:**  
działki nr 320 w obrębie 4 o powierzchni 234 m<sup>2</sup> objętej KW Nr RZ1D/00079379/8 zabudowanej w złym stanie technicznym parterowym drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 54 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 19 m<sup>2</sup> położonej w Dębicy przy ulicy Żeromskiego 1.

- Cena wywoławcza: 90. 000,- zł netto (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych)
- Wadium: 10.000,- zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 01.10.2015r.

**Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem UM1-obszary zabudowane i które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową. Obszar z zabytkowymi elementami miasta XIX w. do objęcia strefą „B” ochrony konserwatorskiej.**

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upłynął 4.08.2015r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **11.12.2015 r. na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **17.12.2015 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 10<sup>30</sup>.**

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca. W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w zakładce „gospodarka”-przetargi i w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.